

Rundskriv fra styret

DATO: 1.oktober 2007

Til:

Beboerne

KJØKKENVENTILATOR

Kjøkkenventilatoren over komfyren er en integrert del av leilighetens ventilasjonsanlegg. Nærmere informasjon og beskrivelse av dette anlegget ligger under **Husboka** på våre hjemmesider, og i permen for de som fortsatt har husboka i papirformat. I tillegg er det utarbeidet et rundskriv vedr. **vedlikehold** av ventilasjonsanlegget. Dette ligger også på hjemmesiden under **Rundskriv**.

Kjøkkenventilatoren blir eksponert for varme, damp, steikos og fett. Dette er faktorer som påvirker anlegget mht. effekt, sikkerhet og levetid. Vi har dessverre oppdaget en materialsvakheter i ventilatoren ved at en strømførende koblingsboks var i ferd med å smuldre opp. Materialet er i plast, og hele ventilatoren må skiftes ut, da det ikke er mulig å bare skifte den svarte koblingsboksen. Vi har også blitt kjent med at lyspæreholderne kan smuldre opp siden de også er i plast. Det er svært viktig å ikke bruke for sterk pære mht. varmeutviklingen.

Som en følge av påviste svakheter ber vi om at hver enkelt inspiserer sin kjøkkenventilator for å avdekke evt. skader som kan utgjøre en fare for sikkerheten.

Anlegget er levert av Villavent og de har en representant i Trondheim dersom det er behov for teknisk vedlikehold. **Tlf. 73 82 71 20**

Med vennlig hilsen
Granlund borettslag

Sten Skogland
Leder

E-post: granlund@granlund-borettslag.no

3.4 Vedlikehold av kjøkkenventilator og vifte (UTDRAG FRA INTERNKONTROLLSYSTEMET)

Kjøkkenventilator er plassert over komfyr på kjøkkenet. Den har to fettfilter som må reingjøres for å forhindre at fett o.l. sprer seg inn i kanalene og viften. Hyppigheten på reingjøringen er avhengig av hvor mye fett o.l. som kommer opp i fettfilteret under matlagingen. Filtrene kan reingjøres med Salmiak først og så settes i oppvaskmaskinen.

Krav til vedlikehold:		Ansvar
	<ul style="list-style-type: none"> Reingjøres minst 2 ganger pr. år 	Beboere