

Rundskriv fra styret

DATO: 22. juni 2009

Til:

Beboerne

BEBOERINFORMASJON EKSTRA 2009

Som kjent skal samtlige bygninger beises i løpet av sommeren. Vi vil i den anledning komme med litt informasjon om prosjektet.

Generalforsamlingen vedtok modellen 40/60. Det betyr 40 % dugnadsinnsats og 60 % innleie av ekstern arbeidskraft.

- **Ekstern innleie av arbeidskraft**

Styret har etter anbudsrunde vedtatt å benytte firmaet Utgaard AS til å forestå beising av 6-mannsbolig og 8-mannsbolig med tilhørende uteboder. Dette arbeidet vil bli oppstartet i uke 31.

Følgende forberedelser må være gjort før oppstart:

- Markiser trekkes inn
- All vegetasjon og hagemøbler som kommer i konflikt med arbeidene må tildekkes/flyttes
- Øvrige eiendeler på begge sider av huset må fjernes dersom de kommer i vegen for arbeidene eller kan utsettes for malingssøl.

Andre praktiske forberedelser:

- Borettslaget organiserer og tilrettelegger for WC ved at et toalett i en 4-romsleilighet i 1.etg. leies av borettslaget. Borettslaget besørger renhold og forsyning av forbruksmateriell.
- Borettslaget stiller arbeidsbrakke med strømforsyning til disposisjon slik at spisepauser kan avvikles iht. Arbeidsmiljølovens bestemmelser.
- Utekraner på bygningene som skal beises stilles til disposisjon for rengjøring av utstyr.

- **Dugnadsdelen**

Denne delen av prosjektet er beregnet oppstartet i uke 33. Det skal beises 2 stk. 4-mannsbolig med tilhørende uteboder. Etter kartlegging av dugnadsressurser har vi registrert 10 beboere som kan delta på malingsdugnad. Det vil bli bruk av både personlift og stillas. Sistnevnte utstyr gir mulighet for mer effektivt og rasjonelt arbeid ved at flere kan arbeide på samme flate. Lift er nødvendig for å nå opp til loftsetasjen. Gjennomføringsperiode for dugnadsdelen er ca. 3 uker. Vi kommer tilbake med mer informasjon til de som har meldt seg interessert i å delta.

Med vennlig hilsen

Sten Skogland
Leder